

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 41

Общая площадь дома (м2): 2 873,90 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1956
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 198 379,67 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —21 110,78 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	165 755,72	114 970,56	114 970,56	112 329,49		27 891,98	87 078,58
Содержание общ. имущ. МКД		214 325,64	214 325,64	208 890,93		190 032,39	24 293,25
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	44 355,39	
					Транспортные расходы	5 667,30	
					Аварийное обслуживание	26 386,86	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 072,39	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 214,42	
					Трубочистные работы	643,17	
					Уборка лестничных клеток	26 289,39	
					Вывоз твердых бытовых отходов	72 158,95	
					Накладные расходы	10 244,52	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 195,28	29 195,28	28 588,34		39 354,03	-10 158,75
Эксплуатация коллективных ПУ		18 332,16	18 332,16	17 552,50		17 415,55	916,61
Содержание и ремонт ПЗУ		11 995,08	11 995,08	11 711,26		11 995,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		700,92	770,92	490,83		22 350,60	-21 579,68
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 673,92	12 673,92	12 295,05		6 397,78	6 276,14
Управление многоквартирным домом		26 705,76	26 705,76	25 668,37		19 608,68	7 097,08
ИТОГО по дому		428 899,32	428 969,32	417 526,77		335 046,09	93 923,23
Полная задолженность дома по квартплате:		198 379,67					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.